



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

**TERMO DE REFERÊNCIA**

**1. Definição do objeto**

Contratação de empresa especializada para fornecimento e instalação (com fornecimento de materiais e mão de obra) de gradil metálico na cor verde para fechamento de prédio público do Município de Schroeder/SC.

1.1. Descrição detalhada do objeto, quantidades e valor estimado, nos termos da tabela abaixo:

Item	Descrição	Quantidade	Unidade de Medida	Preço médio Unitário R\$	Preço Total R\$
1	<p>Fornecimento e instalação (com fornecimento de materiais e mão de obra) de gradil metálico na cor verde para fechamento de prédio público do Município de Schroeder/SC, nos locais conforme croqui em anexo, sendo:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• 165,00m de cerca gradil com 1,53m de altura, Gradil malha 20cmx5cm, mínimo de 4,3mm revestido em pvc/emborrachado com postes/pilaretes de 40cmx60cm 1,25mm base quadrada verde com tampa superior.</li><li>• 88,80m de cerca gradil com 2,03m de altura, Gradil malha 20cmx5cm, mínimo de 4,3mm revestido em pvc/emborrachado com postes/pilaretes de 40cmx60cm 1,25mm base quadrada verde com tampa superior.</li><li>• 10,60m de cerca gradil contemplando 5 peças de gradil malha 20cmx5cm, mínimo de 4,3mm revestido em pvc/emborrachado, com 2,03m de altura, sem postes/pilaretes.</li></ul> <p>Incluso toda mão de obra de instalação e todos fixadores, tampa de suporte, parafusos, na cor verde.</p>	01	Unidade	R\$ 76.518,15	R\$ 76.518,15
Total R\$					76.518,15

**2. Vigência do Contrato e, se for o caso, a possibilidade de sua prorrogação**

Vigência do contrato de 12 (doze) meses.

**3. Fundamentação da contratação**

A presente contratação tem por finalidade promover o fechamento e a delimitação da área pertencente ao prédio público do Município de Schroeder, visando garantir maior segurança patrimonial, controle de acesso, proteção dos usuários e conservação do patrimônio público.

Atualmente, a área necessita de adequação de seu sistema de cercamento, de modo a proporcionar melhores condições de segurança para servidores, munícipes e demais



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

usuários das instalações públicas, reduzindo riscos de invasões, atos de vandalismo, depredações e acessos não autorizados.

A solução adotada por meio da instalação de gradil metálico revestido em PVC na cor verde apresenta vantagens técnicas e operacionais, tais com elevada durabilidade, resistência às intempéries, baixa necessidade de manutenção, boa estética visual e compatibilidade com áreas públicas, permitindo a proteção do espaço sem comprometer a visibilidade do ambiente.

A contratação contempla o fornecimento integral dos materiais, equipamentos, acessórios, fixadores e mão de obra especializada necessários à execução dos serviços, assegurando a adequada instalação e o pleno funcionamento da estrutura de fechamento.

A demanda encontra respaldo no interesse público, uma vez que contribuirá para a preservação dos bens públicos, melhoria das condições de segurança do imóvel e organização dos espaços sob responsabilidade da Administração Municipal, atendendo aos princípios da eficiência, economicidade e proteção do patrimônio público previstos na legislação vigente.

Dessa forma, a contratação mostra-se necessária e adequada para atender às necessidades do Município, garantindo a execução dos serviços com qualidade, segurança e observância das especificações técnicas estabelecidas no presente processo.

#### **4. Requisitos da contratação**

Para a adequada execução do objeto, a contratação deverá atender aos seguintes requisitos mínimos:

##### **Requisitos Gerais**

- a) A contratada deverá fornecer todos os materiais, equipamentos, ferramentas, acessórios, insumos e mão de obra necessários à completa execução dos serviços, não sendo admitidos custos adicionais à Administração decorrentes de itens indispensáveis à instalação.
- b) Os materiais empregados deverão ser novos, de primeira linha, sem uso anterior, em perfeitas condições de utilização e atender às especificações técnicas constantes neste Termo de Referência.
- c) O gradil deverá possuir revestimento em PVC/emborrachado na cor verde, garantindo proteção contra corrosão, intempéries e maior durabilidade da estrutura.
- d) Os postes, gradis, fixadores, suportes, parafusos e demais componentes aparentes deverão ser fornecidos na cor verde, mantendo a uniformidade estética do conjunto.
- e) A execução dos serviços deverá observar as normas técnicas aplicáveis, as boas práticas de engenharia e as condições de segurança do trabalho vigentes.

##### **Requisitos legais e contratuais**

- a) Observância integral à Lei Federal nº 14.133/2021;
- b) Cumprimento das condições estabelecidas no edital, Termo de Referência e croqui;
- c) Responsabilidade integral por vícios, defeitos ou desconformidades dos produtos fornecidos.



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

Os requisitos estabelecidos têm por objetivo garantir que os materiais adquiridos atendam plenamente às necessidades operacionais da Administração Pública, assegurando eficiência, segurança e economicidade na execução das atividades da Secretaria de Obras e Infraestrutura.

**Deverá a contratada entregar instalado no prazo máximo de 15 (quinze) dias consecutivos após envio da autorização e fornecimento pela secretaria solicitante.**

Responder por todos os ônus e obrigações concernentes a legislação fiscal, social e tributária, bem como pelos danos e prejuízos que a qualquer título causar á Prefeitura Municipal de Schroeder e/ou a terceiros, em decorrência do objeto desta licitação, respondendo por si e seus sucessores.

Responsabilizar-se pelo fornecimento de todo material, equipamentos e mão-de-obra necessários à execução dos serviços, bem como encargos, taxas e outras despesas.

Manter, durante toda a execução do contrato e em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação exigidas no ato convocatório.

Manter, os seus empregados uniformizados e identificados por crachá, quando em trabalho, utilizando os equipamentos de segurança necessários à realização dos serviços, devendo substituir imediatamente qualquer um deles que for considerado inconveniente à boa ordem e às normas disciplinares da Prefeitura Municipal de Schroeder;

Responsabilizar-se pelos danos causados direta ou indiretamente à Administração ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo quando da execução dos serviços, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pela Prefeitura Municipal de Schroeder;

Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pelo Contratante, obrigando-se a atender de imediato todas as reclamações a respeito da qualidade das obras e serviços executados;

Permitir o livre acesso da FISCALIZAÇÃO da Prefeitura Municipal de Schroeder ao local dos serviços, acatando ordens, sugestões e determinações adotadas.

Responder por todos os ônus e obrigações concernentes à legislação social, trabalhista, previdenciária, tributária, fiscal, securitária, comercial, civil e criminal, que se relacionem direta ou indiretamente com os serviços, inclusive no tocante aos seus empregados e prepostos.

Providenciar a remoção contínua de entulho e detritos acumulados no local da obra, bem como o transporte para local apropriado e autorizado pelo poder público;

Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificar vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados;



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

**5. Descrição da solução como um todo, considerado todo o ciclo de vida do objeto**

A solução consiste na contratação de empresa especializada para o fornecimento e instalação de gradil metálico revestido em PVC na cor verde, incluindo todos os materiais, acessórios, equipamentos, fixadores e mão de obra necessários à execução completa do fechamento do prédio público do Município de Schroeder.

A solução foi concebida considerando todo o ciclo de vida do objeto, abrangendo as etapas de fornecimento, transporte, instalação, operação, manutenção e destinação final, de forma a garantir segurança, durabilidade, economicidade e eficiência na utilização dos recursos públicos.

Na fase de fornecimento, a contratada deverá disponibilizar materiais novos e de qualidade compatível com as especificações técnicas exigidas, assegurando resistência mecânica e proteção contra corrosão e intempéries. O revestimento em PVC proporciona maior vida útil ao gradil, reduzindo a necessidade de intervenções corretivas e custos de manutenção ao longo do tempo.

Na etapa de instalação, deverão ser executados os serviços de locação, alinhamento, nivelamento, fixação dos postes e painéis, montagem da estrutura e acabamento final, observando as normas técnicas aplicáveis e as condições de segurança necessárias para a execução dos trabalhos.

Durante a fase de utilização, o gradil exercerá a função de delimitação e proteção do patrimônio público, contribuindo para o controle de acesso, a segurança dos usuários e a preservação das instalações municipais. A solução apresenta elevada durabilidade, resistência às ações climáticas e baixa necessidade de manutenção, características que favorecem sua utilização em áreas externas de uso público.

Quanto à manutenção, espera-se a realização apenas de intervenções pontuais e preventivas, como inspeções periódicas, reaperto de fixadores, substituição eventual de componentes danificados e limpeza da estrutura, sem necessidade de procedimentos complexos ou de alto custo.

Ao final de sua vida útil, os componentes metálicos poderão ser destinados à reciclagem, observando-se a legislação ambiental vigente e as boas práticas de gestão de resíduos, contribuindo para a redução dos impactos ambientais e para o uso sustentável dos recursos.

Dessa forma, a contratação da solução proposta atende às necessidades da Administração Municipal, proporcionando adequada proteção do imóvel público, durabilidade, facilidade de manutenção e melhor relação entre custo e benefício durante todo o ciclo de vida do objeto.

**6. Modelo de execução do objeto, que consiste na definição de como o contrato deverá produzir os resultados pretendidos desde o seu início até o seu encerramento**

A execução do objeto compreenderá o fornecimento e a instalação completa do gradil metálico para fechamento do prédio público do Município de Schroeder, incluindo todos os materiais, equipamentos, ferramentas, acessórios, fixadores e mão de obra necessários à perfeita execução dos serviços, conforme especificações técnicas e croqui integrante do processo.

**Início da Execução**

a) A execução terá início após a emissão da Autorização de Fornecimento, Ordem de Serviço ou documento equivalente pela Administração Municipal.



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

b) Antes do início dos trabalhos, a contratada deverá realizar conferência das medidas e das condições do local, responsabilizando-se pela compatibilidade da instalação com as condições existentes.

c) Quaisquer divergências identificadas deverão ser comunicadas à fiscalização antes do início da execução.

**Fornecimento dos Materiais**

a) Todos os materiais deverão ser fornecidos pela contratada, observando as especificações mínimas estabelecidas neste Termo de Referência.

b) Os materiais deverão ser novos, sem uso anterior, em perfeitas condições de utilização e com qualidade compatível com a finalidade a que se destinam.

c) O transporte, armazenamento, movimentação e guarda dos materiais serão de responsabilidade exclusiva da contratada.

**Execução dos Serviços**

a) A contratada deverá executar todos os serviços necessários à instalação do gradil, incluindo locação, alinhamento, nivelamento, fixação dos postes, montagem dos painéis e acabamento final.

b) Deverão estar inclusos todos os elementos necessários à instalação, tais como suportes, parafusos, fixadores, tampas de acabamento e demais acessórios.

c) Os serviços deverão ser realizados por profissionais qualificados, observando as normas técnicas aplicáveis e as normas de segurança do trabalho.

d) A contratada será responsável pela proteção dos materiais e pela reparação de eventuais danos causados ao patrimônio público ou a terceiros durante a execução dos serviços.

**Prazo de Execução**

a) O prazo para fornecimento, entrega e instalação completa do objeto será de até **15 (quinze) dias consecutivos**, contados a partir do recebimento da Ordem de Serviço, Autorização de Fornecimento ou documento equivalente.

b) O prazo compreende todas as etapas necessárias para a execução do objeto, incluindo fornecimento dos materiais, transporte, instalação, ajustes, acabamento e limpeza final do local.

c) Eventual prorrogação somente poderá ocorrer mediante justificativa formal da contratada e autorização da Administração, nos termos da legislação vigente.

**Fiscalização da Execução**

a) A execução contratual será acompanhada e fiscalizada por servidor formalmente designado pela Administração Municipal.

b) A fiscalização poderá determinar correções, substituições ou adequações sempre que verificar desconformidades com as especificações contratadas.



Estado de Santa Catarina  
**MUNICÍPIO DE SCHROEDER**

c) A fiscalização não exclui nem reduz a responsabilidade da contratada pela correta execução do objeto.

**Encerramento da Contratação**

a) A contratação será considerada integralmente executada após o recebimento definitivo do objeto e o cumprimento de todas as obrigações contratuais.

b) Permanecerão sob responsabilidade da contratada as obrigações decorrentes da garantia dos materiais e dos serviços executados, durante o prazo estabelecido no instrumento contratual.

Dessa forma, o modelo de execução proposto assegura que o objeto seja entregue dentro do prazo estipulado, com qualidade, segurança e conformidade técnica, proporcionando o fechamento adequado do imóvel público e o atendimento das necessidades da Administração Municipal.

**7. Critérios de medição e de pagamento**

O pagamento será efetuado através da Secretaria Municipal de Gestão e Finanças do Município de Schroeder, a crédito do beneficiário no prazo de até 15 (quinze) dias corridos da data de aceitação do serviço, pela CONTRATANTE, **após a entrega e aceite do bem/material, onde os valores apurados serão pagos de acordo com a apresentação de documentação fiscal que deverá ser devidamente atestada pela administração.**

Em caso de devolução de documentação fiscal para correção, o prazo para pagamento fluirá a partir de sua reapresentação.

O pagamento será efetuado na conta bancária especificada pela empresa contratada.

**8. Forma e critérios de seleção do fornecedor**

Processo licitatório cujo critério de julgamento poderá ser MENOR PREÇO POR ITEM, apresentado nas propostas comerciais pelas empresas participantes da licitação.

**9. Data e Assinatura de quem fez o Termo de Referência**

Schroeder/SC, 01 de junho de 2026.

**Ivandra de Souza**  
**Eng.ª Civil CREA/SC 148760-9 -Matrícula nº 1040**  
**Diretora de Infraestrutura Urbana**

**JULIANO MILLNITZ**  
**Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura Urbana**